



## SOLES 22 – RENDITE AUS DER SONNE

Werden auch Sie zum sauberen Stromproduzenten:

- Ökonomisch und ökologisch sinnvoll
- Politisch gewollt

Sicherheit und sonnige, nachhaltige Renditen durch:

- Unabhängigkeit von konjunkturellen Entwicklungen
- Gesetzlich festgelegte Vergütungen über 20 bis 25 Jahre
- Hohe Einnahmesicherheit durch die jeweiligen Energie-Einspeise-Gesetze (EEG) in Frankreich, Italien, Spanien
- Zwei unabhängige Ertragsgutachten pro Solarkraftwerk und zusätzlicher Sicherheitsabschlag auf die Gutachten
- Die Anlagen werden durch umfassende Allgefahrenversicherungen versichert
- 20-25-jährige Hersteller-Garantie auf die Leistungsangaben der Module
- Erfahrene Partner wie das Fraunhofer Institut für Solare Energiesysteme (ISE – größtes Solarforschungsinstitut Europas) begleiten die Investitionen von Anfang an
- Laufende Überwachung der Anlagen durch Ferndiagnosesystem
- Eigenes Qualitätsmanagement über den gesamten Lebenszyklus eines Solarkraftwerks bringt den nachhaltigen Erfolg
- Mindestbeteiligung 10.000 EUR zzgl. 5% Agio
- Bis Ende 2009 wurden von Voigt & Collegen 21 Photovoltaikfonds mit einem Investitionsvolumen von über 180 Mio. EUR platziert. Mit einer Leistung von insgesamt 11 MWp produzieren diese Anlagen ca. 32.500 MWh (MW=Megawatt) sauberen Strom pro Jahr. Dies entspricht dem Verbrauch von ca. 10.000 Haushalten. Weitere zehn Kraftwerke mit einer Leistung von 10 MWp sind aktuell im Bau und werden in den kommenden Monaten sukzessive an das öffentliche Stromnetz angeschlossen.

- ✓ Investition in Solarkraftwerke in Frankreich, Italien, Spanien
- ✓ gesetzlich geregelte Einspeisevergütung
- ✓ Ausschüttung 7% p.a. ab 2011 steigend auf 9% p.a. in 2020
- ✓ 10 Jahre geplante Laufzeit
- ✓ 198% Gesamtrückflüsse in 10 Jahren
- ✓ weitgehend steuerfreie Ausschüttungen in den ersten 10 Jahren
- ✓ Frühzeichnerbonus
- ✓ Konjunkturunabhängig
- ✓ Ökologisch sinnvoll
- ✓ Rückgaberecht bei persönlichen Notfällen
- ✓ Inflationsschutz



## SOLES 22 – RENDITE AUS DER SONNE

### Anlegerbetrachtung

Für einen Anleger mit einer Kapitaleinlage von 100.000 EUR (zzgl. Agio) entwickelt sich die Beteiligung prognosegemäß wie folgt:

Anlegerbetrachtung (Prognose) in EUR		Betriebsphase									
Investitionsphase	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Jahr	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kapitaleinlage zzgl. Agio	-105.000										
Ausschüttung (in % der Kapitaleinlage)		7,0%	7,0%	7,0%	7,5%	7,5%	8,0%	8,0%	8,5%	8,5%	9,0%
Betrag		7.000	7.000	7.000	7.500	7.500	8.000	8.000	8.500	8.500	9.000
Verkaufserlös											120.000
Abgeltungssteuerpflichtig		0,07%	0,12%	0,15%	0,10%	0,09%	0,09%	0,86%	3,08%	4,96%	97,15%
Steuerpflichtiger Betrag		70	115	147	104	90	92	860	3.079	4.956	97.125
Abgeltungssteuer (0,26375%)		-18	-30	-39	-27	-24	-24	-227	-812	-1.307	-25.624
<b>Liquiditätsverlauf</b>	<b>-105.000</b>	<b>6.982</b>	<b>6.970</b>	<b>6.961</b>	<b>7.473</b>	<b>7.476</b>	<b>7.976</b>	<b>7.773</b>	<b>7.688</b>	<b>7.193</b>	<b>103.376</b>
Gebundenes Kapital	105.000	98.018	91.049	84.088	76.615	69.139	61.163	53.390	45.702	38.508	-64.867

Diese Kurzübersicht dient nur der ersten Information. Eine Investitionsentscheidung kann ausschließlich auf Basis des jeweils gültigen und von der BaFin gestatteten Emissionsprospektes mit den darin enthaltenen Angaben erfolgen.